AVELIS CONCIERGERIE

EXEMPLE · DONNÉES FICTIVES

Bilan mensuel propriétaire

T2 · 45 m² · Val-d'Oise · Septembre

REVENUS DES NUITÉES

2 280 €

+6 % par rapport à août

COMMISSION AVELIS (20 % TTC)

456 €

Calculée sur les nuitées seules

VERSÉ AU PROPRIÉTAIRE

1 824 €

Par Airbnb et Booking, en direct

OCCUPATION

73 %

22 nuits louées sur 30

REVENUS DES NUITÉES, SIX DERNIERS MOIS



DÉTAIL DU MOIS

Séjours accueillis	6 (durée moyenne 3,7 nuits)
Ménages contrôlés, photos jointes	6
Frais de ménage payés par les voyageurs	360 €, reversés au prestataire
Taxe de séjour	Collectée et reversée par les plateformes
Intervention	Ampoule et joint de douche remplacés le 12 (38 €, validé)

Ce mois-ci : prix relevés les week-ends de fin de mois, durée minimale ramenée à 2 nuits en semaine.

Document d'exemple aux données fictives, fourni pour illustrer le format du bilan. Il ne constitue ni un résultat obtenu ni une promesse de revenus.